

# 浅谈建筑企业会计核算的问题以及措施

段杰

重庆建工渝远建筑装饰有限公司

DOI:10.32629/ej.v2i3.171

**[摘要]** 近年来,我国的建筑企业发展迅速,成为我国国民经济增长的重要推动力。建筑企业的会计问题非常重要。有效的会计管理有利于提高建筑企业的经营效率,促进企业的良性发展。虽然建筑企业一直在进行会计改革并取得了一定的成果,但仍存在一些影响建筑企业会计的问题。本文主要对这些问题进行研究和分析,并提出一些合理化建议,希望能为推动建筑企业会计发展提供一些参考。

**[关键词]** 建筑企业; 会计核算; 意义; 问题; 措施

随着我国市场经济的发展,建筑业的管理越来越完善,建筑企业的内部管理方式也发生了巨大的变化。目前我国建筑企业仍存在不规范的会计核算,不重视成本控制和成本核算。监管不到位以及会计人员素质不高影响了企业的进步和发展。为适应建筑企业的发展,应对日益激烈的市场竞争,优化会计管理流程建立新的财务管理体系迫在眉睫。

## 1 建筑企业会计核算的意义

目前我国大多数建筑公司在成本核算方面存在固定问题,主要原因是建筑企业的短视行为造成的。目前我国需要建设大量的工程项目,为了加快发展建筑企业大多采用广泛的经营策略。从短期来看企业成本核算的实施需要比预期更多的费用。因此许多建筑单位不愿意将资金用于成本核算。但是随着我国建筑市场的发展不断成熟,竞争日趋激烈企业发展的战略重点应转向加强内部管理,从而不断提供企业的核心竞争力这包括成本核算的重要循环。从经济角度来看,虽然成本核算会增加企业的经营成本,但从长远来看它有助于加强企业的成本管理使企业的经营更加科学。从长远来看效益远远大于其临时成本支出,因此,建筑单位应注重长期加强会计核算,否则忽视成本核算将在竞争中处于劣势。

## 2 建筑企业会计核算的特点

建筑企业会计主要具有以下特点:建筑企业会计核算比其他行业复杂化。首先,会计学的对象是建筑企业的资本流动。建筑企业的会计内容主要包括企业人员工资核算、材料核算、固定资产核算、辅助生产单位的工程造价和成本核算、固定资金和营运资金核算、工程价格和财务结果的核算。一般来说专项资金的核算,货币资金和储备金的核算等是资金的流动和流通。其次会计方法与其他公司不同。由于建筑企业流动和分散的特点,二是建筑企业因经济活动的特点需要分别设置一些中间科目,以收取施工过程中产生的费用并以此为基础产品或劳动力根据需要将费用摊销计入成本。

## 3 建筑企业会计核算存在的问题分析

### 3.1 规范性差

首先,建筑企业没有准确确定成本核算对象。成本核算对象的确定应根据项目合同的内容,生产成本的发生,建设

和生产的特点以及项目管理要求确定。但是在项目成本核算中,有些建筑企业没有根据施工合同的具体情况设定会计目标,并且任意核算项目,没有对项目进行必要的单独核算,没有考虑成本评估要求,无法提供正确的成本数据。其次,成本项目设置不标准化。建筑产品具有单件式和固定式的特点,不同产品之间的差异也很大。因此,不能比较不同产品的实际成本。建筑企业工程造价的分析和评估以项目预算为基础。作为基础,建筑公司应将项目的实际成本与预算成本进行比较,以此对项目成本进行考核。在计算项目成本时,许多财务人员没有正确设置成本核算项目,为成本管理提供真实完整的信息数据。

### 3.2 不完善

在实际操作中,企业内部控制机制等基本系统在拟定时自身不完善,或者制定了比较完整的系统,但在实际工作过程中并未严格执行。大多数业务经理都意识到这种隐患,但由于其现实的管理水平和相对缺乏人员素质不可能马上改进这些系统。内部控制机制的不完善使企业随时面临许多不利影响。这种现象的出现不仅损害了企业自身的市场利益,也导致了企业资金的流失或不必要的资金浪费,也使企业的外部监督和管理困难加剧了。企业会计监管机构要求会计师对自己的内部经济运作进行有效的会计监督。但是,大多数企业管理者会干预会计工作。会计人员通常受到经理或当前的限制,并且经常遵循业务经理的指示。工作,以便会计师的监督几乎失去。一些企业的业务、会计和管理人员甚至高级官员都依靠监管的漏洞,贿赂、吞钱、以及通过各种不正当手段占用公司资产。内部会计监督在企业中的作用几乎是无效的。

### 3.3 人员专业素质不高

大多数建筑企业设置的会计部门水平不明确、权责分工不明确、办公条件差。企业不会因为考虑成本问题而设立会计部门。或者一些公司雇用兼职人员,或亲戚任职出纳,会计人员具有较低的职业能力,较低的学历和其他低点。虽然有些公司希望招聘一些专业和优秀的会计人才,但他们不愿意去建筑企业,因为他们担心建筑企业的未来发展前景和工作

环境。因此,建筑企业缺乏足够的会计人才,人才队伍缺乏相对性。人才队伍缺乏相对的稳定性造成建筑企业出现众多的无证上岗现象。即使有一些会计师,他们的知识结构老化,专业知识需要提高,知识水平也不符合现代会计的要求直接影响到建筑企业的会计核算能力。

#### 4 建筑企业会计核算的策略

##### 4.1 建立和完善建筑公司的各种会计制度

各种制度的建立相对容易。但是由于建筑企业项目部门的特殊性,系统的实施会遇到很多困难。会计人员有责任承担责任。应每天记录人员的出勤情况,对于有价值的人每天需要根据交货单和仓储号登记材料,并根据交货单和申请单登记消耗号,对于一般的砂石材料,有必要注册每日采购编号,并在工作前进行库存。确保帐户一致,对于机械设备,应每天记录油耗,维护费用和工作量,以方便相关的评估工作,对于采购的物资,有关部门应做好验收,在仓单中规范各种物料名称,提高物料核算的效率。

##### 4.2 完善企业内部控制机制,加强外部监督

如今我国企业的内部控制存在一些问题。例如,缺乏安全壳设计,没有有效的监督系统,无法实现内部目标的有效控制。内部控制的缺陷使会计权力薄弱,会计控制无效,会计信息缺乏真实性,甚至企业财务出现困境。因此企业应依法加强内部控制机制的建立和完善,深化对企业资产,会计信息和业务活动的控制确保及时、有效、准确的核算。企业外部监管需要成为企业标准会计的核心支柱。从我国企业的现状来看,很难根据公司自身的约束力来规范会计工作。企业需要依靠外部监督来实现会计标准化。一是引导和督促企业按照“基本会计实务”的要求建立完善的会计账簿制度,规定企业应当按照有关要求在规定时间内建立比较完善的账簿制度。一旦发现它不符合工作规范的要求,就应该及时认真地处理。同时,财政部门要加强工作指导,督促企业依法记账。二是加强对企业会计人员的监督。最后,财务部门应

督促企业建立和完善会计内部控制机制和内部会计机制。

##### 4.3 提高施工企业会计人员的专业素质

鉴于施工企业的经营特点,会计是建筑企业加强资金管理,节约成本的重要组成部分。会计是企业内部制度的核心,会计人员是会计核算的主要人员。因此,会计人员应该能够承担建筑企业会计的重要任务,为经营者的决策提供有用的信息。鉴于目前施工企业会计人员素质低,结构不合理,难以适应公司发展需要的现状,施工企业需要更新会计人员的专业知识和提高会计操作能力。从以下几个方面来看,提高建筑企业会计团队的质量是必要的:第一,培养企业会计人员,实施新的会计准则,重新评估业务能力。具体内容可根据岗位需要设定,包括会计制度和会计基础,了解计算机操作能力。二是为建筑企业培养复合型会计人才,以适应企业的发展。企业可以选择综合素质较高的专业人才进行专业培训和学习,培养懂会计专业和现代技术的复合型人才。三是要加强对施工企业会计人员的后续教育,加强现代企业管理。理论培训和新会计准则将不断提高会计团队的素质。

#### 5 结束语

建筑企业要想在市场环境中保持竞争力,继续可持续发展,就必须加强对内部会计工作的研究,认清会计工作的真正作用,不断解决会计中遇到的问题,提高会计核算水平。完善会计制度,提高企业财务管理水平,促进企业发展。

#### [参考文献]

- [1]陈敏.建筑企业会计核算中存在的问题和对策[J].赤峰学院学报:自然科学版,2015(8):13.
- [2]赵莲鸿.浅析企业会计核算存在的问题及完善[J].财务与会计,2012(05):33.
- [3]张冬敏.论当前时期下企业会计核算问题的对策[J].东方企业文化,2012(03):95.
- [4]许崇艳.浅析会计核算中存在的问题及解决措施[J].科技创新与应用,2014(18):46.