

# 企业融资现状及融资策略研究

汪义胜

武汉新中环建材有限公司

DOI:10.12238/ej.v4i4.729

**[摘要]** 近年来,城镇化快速推进,受激烈竞争影响,仍有不少企业未能获得必要的融资,同时缺乏全方位的监管手段。因此,对于新形势下的企业,企业需要理清融资的真实状况,在此前提下选择适合自己的融资方式,寻求可行的解决方案。

**[关键词]** 企业融资; 现状; 策略

**中图分类号:** F038.1 **文献标识码:** A

## Research on the Status Quo of Enterprise Financing and Financing Strategies

Yisheng Wang

Wuhan New Zhonghuan Building Materials Co., Ltd

**[Abstract]** In recent years, urbanization has been advancing rapidly. Affected by fierce competition, many companies still have not been able to obtain the necessary financing and lack comprehensive supervision methods. Due to the adverse effects of lack of supervision, many industries have been in a state of shortage of funds for a long time. Therefore, for companies under the new situation, companies need to clarify the real situation of financing, choose a financing method that suits them, and seek feasible solutions under this premise.

**[Key words]** corporate financing; status quo; strategy

随着经济全球化进程的加快,融资难已成为制约企业发展的主要问题,有必要重新审视企业的融资问题,并将其与中国企业可选择的融资方式结合起来,进一步探索企业融资策略。

### 1 我国企业的融资现状

#### 1.1 自有资金缺乏

企业缺乏自有资金,无法顺利获得所需的全部资金。企业拥有的资金大部分是内生融资,如果没有综合积累,那么相应的融资金额就比较小。从目前情况来看,受激烈竞争的影响,不少企业并未真正获得所需的建设项目融资。建筑企业只能获得相对微薄的回报和利润,但往往面临建材价格的频繁波动。近年来,不少企业出现拖欠付款的倾向,从而减少了可供流通的项目资金,相应的现金流量净额也呈现整体下降趋势。受上述现状影响,企业往往无法扩大经营范围,阻碍了建设的顺利进行。例如,在进入特定项目的建设之前,建筑企业通常要完

成合同签订的全过程。但实际上,建筑企业整体处于弱势,通常需要支付较大比例的履约保证金或其他类型的履约担保,并相应地开具银行担保。但反过来说,施工单位本身不需要提供相应的保证。在这种状态下,一些项目虽然缺乏所需的建设资金,但仍然可以开工建设。根本原因是建设单位严重拖欠工程款。

#### 1.2 企业融资通道过窄

企业融资渠道太窄,无法通过开放的方式筹集资金,也难以进入股权融资的进程。现阶段的统计结论可以表明,近年来,各地区融资公司已超过6万家。

#### 1.3 获得第三方担保贷款困难

目前仍有不少企业无法通过适当的手段获得贷款支持,相应的第三方担保也相对缺乏。以“建筑企业”为例。对于建筑行业的建筑企业而言,固定资产一般涉及建筑设备和其他移动材料,而相应的建筑结构、土地和其他不动产所占的比例相对较小。在这种情况下,企业

缺乏所需的抵押资产,因此无法从银行获得足够的贷款。从本质上讲,某些行业具有典型的劳动密集型特征,许多银行为此设定了更高的贷款标准。如果你想获得你需要的项目建设贷款,那么银行通常会要求它提供抵押所需房产的60%作为必要的评估价格。面对上述情况,企业通常会寻找特定的第三方来提供所需的担保。许多建筑公司长期面临贷款失败造成的损失。根本原因是缺乏担保人或全额资产抵押。另外,从银行的角度来看,银行也没有提供针对性的贷款产品。

#### 1.4 不具备为企业担保的信用体系

除上述要素外,现行信用体系本身也存在不完善之处,可能会影响贷款担保的足额提供。一般情况下,如果一家公司想从银行获得一定比例的贷款,那么涉及多个行业的相关公司应该相互提供所需的担保。在相互担保的情况下,如果某家公司突然出现严重的经营亏损,就会由此产生与之相应的一系列反应。如

果担保不慎,企业将无法摆脱自身资金短缺的困扰。例如,某企业资质等级较高,构成省内龙头企业。长期以来,企业一直致力于吸纳更多农民工,同时也服务于地方财政的整体增长。近年来,公司一直致力于扩大自身建设规模,同时逐步拓宽项目运营的覆盖面。但本质上,规模和业务范围的扩大不能缺少投资作为保障。在这个过程中,需要投入投标保证金、质量保证金、设施入场费、流动资金等各类资金。在申请贷款的具体实践中,银行提供了所需的贷款,但牵涉到另外两家建筑公司。受相互担保的影响,如果上述两家公司没有具体的信用等级,那么融资问题仍然无法从源头上解决。

## 2 企业融资创新策略

### 2.1 拓宽融资渠道

在新的融资策略下,除了间接融资和直接融资外,还有夹层融资,即经营利润入股,经营不好的钱相当于借还利息。通过对供应商的延迟结算,包括生产中节省的资金、折旧等方面的融资减少,称为内部融资,另外,以建筑企业为例,我们通常所说的融资是外部融资。

第一种牺牲货龄融资。就是在淡季时期,充分开足马力生产,然后在旺季的时候,专门把这批货龄比较长的产品用于促销。

第二种融资租入来代替购买。比如将我已有设备的残值评估出来,然后由融资租赁公司给我一笔钱,然后我再从融资租赁公司手上把这个设备租回来,

用设备换来一笔融资,这是融资租赁公司新的运作空间。

第三种带资分流,培育供应商。如果生产设备快淘汰了,老板就让员工带资分流,给每5、6个员工一台古老的机器,这几个员工就算买断工龄退休去了,这几个员工拿到这台机器怎么办?还得给老板干活,老板把订单给他,他自己组织工厂生产,这样老板就腾出精力,同时节省了营运费用,这个时候企业就可以上新设备,转型升级。

### 2.2 为企业搭建融资平台

首先要有一个融资机构,通常是老板带头,分管财务的副总裁是总经理,然后财务部几个人做一些服务,还要通过信托、保险、融资租赁、银行、证券甚至小额贷款。在黄金公司之间建立了更丰富的关系,而不是银行和公司。另外,如果有足够多的高质量、大容量的投行,效果会更好。

### 2.3 了解与不同融资渠道的关系,建立与不同融资渠道的关系

正常融资和动态融资的结合,以及商业计划书的撰写,会让对方对你的整体工作和部分业务有一个清晰的了解。

### 2.4 提前融资

考虑到产业整合运营的提前融资,而考虑到行业即将进入并购期,这种具有行业特色的超前融资。对于很多上市公司来说,发行审核通过后的第二天,即发行后的持续融资计划、增发、配股、可转债、单独交易可转债、定向增发,四五

波融资计划。新融资战略的动态性、先进性、连续性、多维性、内涵是内部融资,是传统融资完全无法比拟的。而且与行业高度融合,了解行业运营的持续前瞻性融资非常重要。

### 2.5 灵活的融资

许多公司现在发行短期贷款、中期票据和集体债务。无论哪种方式,都很好。他们没有考虑融资的高财务成本、债务偿还结构和债务偿还能力。因此,需要将常规融资方式与动态融资方式相结合,即灵活融资。

### 2.6 蓄水池融资

可融资额度比融进来的资更重要,由于可融资额度往往是一笔较大的承诺,因此应该选择分批融资,既使得财务成本最优,又可以应对行业的各种变化。

## 3 结束语

企业融资难问题是亟待解决的重要问题。解决企业融资难的传统问题,不应拘泥于传统观念的桎梏,而应从现代的角度来分析,而不仅仅是从国家政策的角度来分析,还要从企业自身的角度寻找对策。

### [参考文献]

[1]李恒光.我国中小企业融资现状及改革策略[J].郑州轻工业学院学报(社会科学版),2003(02):23-27.

[2]辛晓艳.中小企业融资难的原因及对策[J].商讯,2021(13):88-89.

[3]邹斐.浅析中小企业融资方式的创新[J].中国乡镇企业会计,2010(10):19.