

互联网支付时代完善收银审核运行机制的有效措施研究

孙群

江苏省盐城市盐都区水务局龙冈水務站

DOI:10.32629/ej.v2i6.318

[摘要] 现阶段,我国逐步进入了网络时代的新时期,互联网的支付方式也得到了社会各界的广泛关注。同时,电子商务行业的迅速发展,传统的现金方式已经逐渐被支付宝、云闪付、京东支付等方式代替。在整个收银审核的过程中,完善运行机制,促进两者的融合发展,能够有效避免风险问题发生。本文从传统现金支付与互联网时代支付的优势与劣势展开分析,并以此为依据,提出强化对收银审核人员的专项培训工作、完善收银审核体系、保证网络支付的安全性等几个方面的措施,希望为相关人士提供参考。

[关键词] 互联网; 支付时代; 收银审核; 运行机制

引言

就传统的现金交易情况进行分析,经常会出现错账、交易错误或是假币的现象。针对于交易数额比较大的货币,交易的双方也需要随身携带,还可能会面临其他方面的威胁。但利用互联网支付的方式,能够建立全新的运行机制,杜绝货币虚假的隐患,还能够简化日常的交易流程。只有将财务管理作为核心的内容,合理引入线上线上支付的方式,彻底转变传统的现金支付模式。在实际的审核过程中,避免因数据问题对审核绩效产生影响。在提升管理效率的基础上,保证会计报表数据的真实性与可靠性。

1 传统现金支付与互联网时代支付的优势与劣势

1.1 现金支付的劣势

传统的现金支付方式已经有了很长的历史,虽然纸币的诞生,为现金的支付提供了许多方便之处,但随着时代的进步与发展,现金支付的弊端逐渐凸显出来。第一,在利用先进支付的过程中,可能会经常面临收到假钞的问题。在进行现金交易的时候,可能会因为收取的现金金额较大而收到假钞。随着现代化技术的进步与发展,造假技术也有了显著的进步,许多不法分子制作的假钞能够以假乱真^[1]。如果没有经过专业的验钞机,就可能会因为收到假钞产生较大的经济损失。第二,如果对数额较大的现金进行验钞,也会导致人力资源的消耗量不断提高,进而出现现金支付效率不高的问题。第三,利用现金支付还可能会出现死账的现象,这就是因为现金支付往往会在不经意之间就完成了。例如在公共场合吃饭的时候,就容易出现钱包丢失的问题。基于此,现金账目的核对也有一定的难度,给相关单位进行税务查收带来直接的影响。而利用互联网支付的方式,能够处于公开、透明的状态下进行交易,给相关单位的查收税务带来了许多的方便之处。

1.2 互联网支付的优势

与传统的现金支付方式相比较,互联网的优势更加显著。在互联网支付的过程中,都是利用虚拟货币进行交易,这种虚拟的货币可以利用网上银行,逐步实现各种货币的兑换,还能够实现用户在全球范围内进行交易。利用全方位的角度进行宣传,逐步提升大众对互联网支付的认同感。线上平台五花八门,各种新型平台不断推陈出新,如天猫,京东,唯品会这些大型平台,他们对于销售手段具有一定的引导和帮助作用,运营风险较低。首先,在进行互联网支付的过程中,需要输入自己设置的交易密码,或是进行指纹支付与面容支付等,进而在一定程度上保证了用户使用资金的安全性^[2]。其次。在许多互联网支付软件当中,例如支付宝的余额宝、微信的财付通,都会根据用户存入的金额不同,产生不同的利息。曾经,广大的用户只有将现金拿到银行中存起来,才能够获得利息。但是现在用户可以将虚拟货币存入到互联网支付软件中,并可以随时将货币提取出来。

用户还可以实行随时支付,为大众的生活提供许多便利之处。最后,许多互联网支付软件当中,都有记录月账单与年账单的功能,大众能够通过账目表直观的了解自身的支出与收入,方便用户实行对资金的合理规划。

2 互联网支付时代完善收银审核运行机制的有效措施

2.1 搭建健全的互联网支付技术安全体系

虽然,利用互联网支付的方式,能够为广大的商家收款提供许多方便之处,但是如果支付的环节出现了风险问题,就可能会导致商家面临严重的经济损失。因此,完善互联网支付过程中的收银审核运行机制十分重要。只有从互联网支付的细节之处进行控制,完善支付安全系统,才能够避免不必要的风险问题。例如,几年前用户在进行腾讯会员充斥的过程中,系统出现了漏洞,导致用户仅仅花费一块钱就能够充值一整年的会员。虽然管理人员及时修复了漏洞问题,但是还有许多用户花费一块钱获得了权益^[3]。事后,腾讯对这些充值的用户年费会员期限进行了调整,避免了更多的资金损失,但是却导致大多数用户的不满,不利于各个企业的健康长远发展。因此,在此过程中,建立健全的支付技术安全管理系统,安排专门的工作人员进行管理,及时发现系统崩溃的因素,尽早做出优化与整理措施,避免不必要的经济损失。通过定期进行系统升级优化,通过内测的活动,发现系统中潜在的风险点。

2.2 强化对收银审核人员的专项培训工作,完善收银审核体系

要想将互联网支付的优势发挥出来,就要在完善互联网支付技术安全体系的基础上,开展对收银人员的专项培训工作,明确岗位责任制,保证其能够了解自身的基本工作职责,并不定期的举行相关专业的培训活动,结束后对员工进行考核,激发员工的主观能动性。在对校外招聘的过程中,尽可能聘请高素质的人才,最好能掌握先进的计算机技术。与此同时,在完善收银审核体系的过程中,应当从源头入手,整合收银审核模式,不断健全管控体系,逐步规范化多层次的收银审核模式。合理引入信息化平台,促进各个部门的交流与沟通,利用多元化的措施,开展审核漏洞的防控工作。只有完善收银审核体系,才能够在一定程度上保证收银工作的完整性,避免不必要的经济损失。

2.3 保证网络支付的安全性

与传统的先进支付相比,互联网不仅有一定的方便性,还能够有效简化群众的支付流程。针对于某些潜在的风险漏洞,相关的工作人员要及时的做出优化与解决措施。在此过程中,针对于交易双方的网络化行为,如果没有谨慎的使用,就可能会出现资金大量流失,或是买家信息被窃取的问题^[4]。如果情况严重的话,就可能会导致一些经济纠纷问题发生。通过搭建健全的风险预警系统,注重事前的风险评估、事中的延伸管理,对支付机制进行优化与调整。因此,就现阶段实际情况进行分析,只有不断优化互联

目前房地产经济管理中存在问题与对策

王志超

济南市智慧城市建设推进服务中心

DOI:10.32629/ej.v2i6.266

[摘要] 目前我国市场经济可以说整体发展是十分迅猛的,广大居民的收入呈现出快速升高的发展趋势,自此国家相关部门对房地产行业给予了大力支持。从当下我国经济发展构成来看,房地产行业可以说是其中我国社会经济发展的关键构成内容,是我国国民经济的支柱性产业,其在一定程度上促使国家GDP、居民的居住环境、个人收入等都获得了明显地提高。可是,与此同时,房地产行业的快速进步与发展引发了房地产本行业内部管理方面的混乱,其中潜存了一系列的不稳定因素,因销售卖房团队的迅猛增长,泡沫经济在我国开始出现,这一现象严重地影响了我国国民经济的健康发展,相继而来的是对人们的正常生活带来诸多的不利影响。譬如:房屋价格的虚涨、增高,压的人们喘不过气来,这对于人们的正常生活造成了很大的影响,但这也是国家政策的不完善所导致。接下来,本篇论文从目前房地产经济管理中存在的问题入手进行一一分析,同时提出相关科学合理的对策,望能够对大家具有一定的参考借鉴价值。

[关键词] 房地产经济管理; 问题; 对策

1 我国房地产经济发展现状及原因分析

通过这些年的快速发展,我国城市化进程可以说发展的非常迅速,在此大环境下,城建基础设施也是比较完善的,这在一定程度上促使我国城市人口居民数量呈现出不断增加的发展趋势。随着大量农村劳动力不断地涌入城市,城市人口基数越来越大,城市土地资源日益紧缺。伴随着城市居民对现住房方面的需求日益增长,极大地推动着我国房地产经济的未来发展,在此期间,在某些地区房地产逐渐上升为推动本地经济发展的核心产业,同时为本区域内岗位的增加做出了一定的贡献,削减了沉重的就业压力。在我国社会金融体系发展不完善的现状下,我国政府部门的宏观调控并未起到应有的作用,这是造成这些年中国房价一直持高不下的一大主要原因。在社会供求关系产生不断改变的状况下,必定会出现价值上的突发性浮动,除此之外,我国一些房地产相关的制度并没有与我国社会经济发展现状相吻合,并不能追上市场经济的发展速度,在这种状况下严重阻碍了我国房地产经济的未来发展。

房地产经纪管理可以说关乎着人们的日常生活,这里并非简单指的是经济方面的问题,同时也属于社会问题。通过这些年的变化与发展,我国开始加强了房地产宏观经济管理力度,同时出台了一系列的国家调控政策。可是,房地产市场方面并没有收获特别显著的成效,然而,造成这一现状的根本原因是由于房地产价格的迅速增长所造成的。在这一现状下,我们要正确地看待房地产经济管理方面的问题,这样才能够为我国房地产行业的未来可持续发展保驾护航。

随着这些年炒房热的进行,大都是引发房价居高不下的主要影响因

网的支付模式,将重心放在保证网络支付安全方面,对潜在性的披露与误差进行弥补,务必要保证运行手段与措施合理性。针对于收益审核制度如的建立,只有结合用户的实际需求,对互联网支付的模式间优化与调整,才能够增强大众的满意度,并从源头杜绝出现网络支付风险。

3 结束语

基于互联网时代背景下,社会的交易方式也逐渐从传统单一的现金支付,转变为了多元化的网络支付形式。与传统的支付方式相比,网络支付方式具有明显的优势,如方便携带、支付安全等。然而,如果利用网络支付的方式,有任何一个环节出现问题,都可能会对用户与商家产生较大的经济损失。因此,只有不断完善收银审核运行机制,搭建健全的互联网支付技术安全体系,依托于财务信息化平台。在优化收银审核业务流程的而基础上,

素,对此,国家相关政府部门相继制定了房屋限购、提高房屋税收等政策,通过国家政策来规范房地产行业的发展。其中,国家政策明确地规定:我国在建设资源节约型、环境友好型社会的过程当中一定要做到各类资源的合理节约,做到节能,创建完善化的资源优化规定,这样才能够为社会主义和谐社会的建设增砖添瓦,与此同时,对我国房地产业的未来发展也提出了全方位的规定。从房地产业当下发展来看,平均每年建筑材料的损耗数量日益增多,其中以高能耗建筑材料为主,由此可以了解到,对房地产能源损耗问题的有效控制是今后房地产行业在发展过程中的第一大主要工作内容。

2 房地产经济管理中存在的问题

2.1 缺乏明确的管理目标

管理目标不明确是目前我国房地产经济管理过程中突出的一个问题,其实,这一问题的存在与国家政策的调整具有十分紧密地关系。国家政府部门的作用就是在房地产业发展的同时确保供需保持平衡的一种良好状态。由此可以了解到,房价是房地产经济管理的最终目标,可是从实际的现状来看,目前国家政府部门并未在管理方法上采取任何动作,房地产行业在发展过程中问题是非常多的,缺乏科学长远的发展目标。众所周知,国家政策是有一定时效性的,如果国家政策赶不上房地产业的发展速度那么将会引发一系列的问题出现,最终阻碍我国房地产业的健康的有序发展。

2.2 管理机构不完善

在我国经济管理过程当中,经济管理工作中房地产经济管理工作可以促进互联网支付与传统收银审核方式的融合,对资源进行优化配置,创造出更高的经济价值。

[参考文献]

- [1]王艳.浅谈互联网支付时代完善收银审核运行机制的有效措施[J].经贸实践,2018(2):286.
- [2]郜畅.“互联网+”时代下移动支付对医院的影响与改革[J].行政事业资产与财务,2019(16):93-94.
- [3]王转利.互联网零售时代移动支付方式及策略研究[J].无线互联科技,2017(20):31-32.
- [4]史宸晖,李晨璐,曾汉文,等.互联网金融条件下第三方支付方式对传统支付方式的冲击——基于大学生消费方式的实证[J].经济师,2017(3):199-200.